



COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA DEPUTAZIONE AGRARIA

Atto n. 01

OGGETTO:

Affrancazione canone terreno a favore dei sigg.ri Giacinti Fabrizio ed altri.

Del 09/01/2025

Parere favorevole / ~~sfavorevole~~ sulla proposta per la regolarità tecnica e contabile.

L'anno duemilaventicinque

il giorno nove del mese di gennaio

alle ore 11:00 nella sede dell'Università Agraria si è riunita

Addi 09/01/2025

LA DEPUTAZIONE AGRARIA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

convocata nelle forme di legge. Sono rispettivamente presenti ed assenti i

Sigg.ri:

Ai sensi dell'art. 55(comm.5) Legge 142/1990, si attesta la relativa copertura finanziaria sul

- Cap. _____ RR.PP.-COMP.
- Cap. _____ RR.PP.-COMP.
- Cap. _____ RR.PP.-COMP.
- Cap. _____ RR.PP.-COMP.

Addi _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

GABRIELI Giampiero Presidente

SAVIOLI Guglielmo Vice Presidente

MELLONE Antonio Deputato

BRUNO Giuseppe Deputato

	Presente	Assente
GABRIELI Giampiero	Si	
SAVIOLI Guglielmo	Si	
MELLONE Antonio	remoto	
BRUNO Giuseppe	Si	

Presiede il Presidente

Giampiero GABRIELI

Assiste il Direttore Generale Av

Silvia PAPA

il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e li invita a deliberare sull' argomento indicato in oggetto.

in prosecuzione di seduta.

LA DEPUTAZIONE

VISTA la domanda presentata in data 10/12/2024 con allegata tutta la documentazione di rito dai sigg. ri:

Giacinti Fabrizio,

Servilio Alfredo,
Angela,

e Morfei

, Picchione Ivo,

, Mammoliti Vincenzina,
Morfei Davide,
, Morfei Simona,

Morici Lucia,
Francesco,

e Paolacci

Marinelli Ernesto,

Carletti Achille,
Mazzarino Giovanna,

e

Imbratta Rita,

Predut Anisoara,
Predut Sorin Alexandru,

e

Vegliante Pasquale,
e Nuzzo Anna,

Bocchetti Diego,

Di Cristina Giuseppe,

Di Stasio Stefano,

Iuliano Antonella,

Tranquilli Francesco,
e Tranquilli Davide,

con la quale chiedono l'affrancazione della quota di terreno n. 231 sita in Agro di Nettuno, località Campo Cerreto, distinta in catasto al foglio 17, particelle originarie 38 e 39 della superficie complessiva di mq. 13.690, legittimata alla Ditta Cestarelli Armanda fu Costanzo con Ordinanza Commissariale del 09/04/1963;

CONSIDERATO che i sigg.ri sopra elencati sono proprietari di particelle distinte al catasto terreni e fabbricati costituenti l'intera quota originaria e come in dettaglio riportati all'interno della istanza anzidetta da intendersi qui integralmente richiamata e trascritta;

RITENUTO, pertanto, dover accogliere la richiesta di che trattasi, accertato che dalla documentazione allegata i richiedenti hanno diritto ad ottenere l'affrancazione;

DATO ATTO che, i titolari dell'istanza devono versare l'importo di € 6.910,20 quale capitale di affrancazione oltre € 500,00 per spese accessorie;

RILEVATO che ai fini della tempestiva definizione della pratica in essere, la validità del presente atto è pari a mesi 6 (sei) dalla data di pubblicazione all'Albo Pretorio dell'Ente, entro i quali, a fronte del pagamento del capitale di affrancazione, dovrà seguire relativo atto notarile;

CONSIDERATO che, in caso di mancato rispetto del termine sopradetto, sarà reimposto il canone di natura enfiteutica oggetto di affrancazione a far data dall'anno in cui è stata avanzata domanda di affrancazione:

ATTESI i pareri del Direttore Generale dell'Ente;

CON VOTAZIONE UNANIME espressa nei modi e forme di legge;

DELIBERA

1) di affrancare il canone enfiteutico in esame ai sigg.ri:

Giacinti Fabrizio,

Servilio Alfredo,
Angela,

e Morfei

, Picchione Ivo,

Mammoliti Vincenzina,
Morfei Davide,
Simona,

, Morfei

Morici Lucia,
Francesco,

e Paolacci

Marinelli Ernesto,

Carletti Achille,
Giovanna,

e Mazzarino

Imbratta Rita,

Predut Anisoara,
Sorin Alexandru

e Predut

Vegliante Pasquale
Nuzzo Anna,

e

Bocchetti Diego,

Di Cristina Giuseppe,

Di Stasio Stefano,

Iuliano Antonella,

Tranquilli Francesco,

e Tranquilli Davide,

dietro pagamento dell'importo totale di € 6.910,20 pari al capitale di affrancazione oltre € 500,00 per spese accessorie;

2) di destinare l'importo di € 6.910,20 al fondo fruttifero a specifica destinazione aperto presso la Banca di Credito Cooperativo di Nettuno ex L. Regione Lazio n. 1 del 1986 mod. art.10 L. Regione Lazio n. 9/2017;

- 3) di imputare il 50% del corrispettivo derivante dall'affrancazione alle condizioni imposte dalle disposizioni dei commi 15 e 16 dell'art. 17 della L.R. n. 12/2016 e s.m.i.;
- 4) di autorizzare il Presidente o suo Delegato a firmare l'atto di affrancazione;
- 5) di dare atto che, tutte le spese relative all'affrancazione di cui in esame, nessuna esclusa, compresa una copia dell'atto notarile necessaria a questa Università Agraria per procedere alle variazioni di rito e cancellazione del canone annuo, resteranno a totale carico dei sigg.ri Giacinti Fabrizio ed altri
- 6) di onerare parte istante alla nomina di un Notaio per la stipula del relativo atto e do convocare l'Università Agraria per gli adempimenti successivi.

VISTO : si esprime parere favorevole.

F. to Il Responsabile dell'Area Unica

VISTO: Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile e si attesta la regolare copertura finanziaria

F.to Il Responsabile Ufficio Ragioneria

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente

F. to

Il Direttore Generale dell'Ente

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia del presente verbale è affissa all'Albo Pretorio di questo Ente il 11.01.2025 per restarvi 15 giorni consecutivi.



F. to

Il Direttore Generale dell'Ente

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Si attesta che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____

- Decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione.
- Perché dichiarata immediatamente eseguibile.

Addì _____

F.to

Il Direttore Generale dell'Ente

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Nettuno 11.01.2025



Il Direttore Generale dell'Ente
(Avv. Silvia PAPA)